

Podmínky pro zpracování PD

a provádění činností v ochranném pásmu CZT – TH Meziboří

(verze 2.2022)

Ochranné pásmo CZT dle § 87, odst. 2, energetického zákona č. 458/2000 Sb., v platném znění, činí 2,5 metru na každou stranu od osy rozvodu CZT.

Dle § 87, odst. 4, energetického zákona č. 458/2000 Sb., v platném znění, je v ochranném pásmu i mimo ně každý povinen zdržet se jednání, kterým by mohl poškodit zařízení pro výrobu nebo rozvod tepelné energie nebo omezit nebo ohrozit jeho bezpečný a spolehlivý provoz a veškeré činnosti musí být prováděny tak, aby nedošlo k poškození zařízení pro výrobu nebo rozvod tepelné energie. Pro realizaci veřejně prospěšné stavby, pokud se prokáže nezbytnost jejího umístění v ochranném pásmu, stanoví provozovatel tohoto zařízení podmínky. Ostatní stavební činnosti, umísťování staveb, zemní práce, uskladňování materiálu, zřizování skládek a vysazování trvalých porostů v ochranných pásmech je možno provádět pouze po předchozím písemném souhlasu provozovatele tohoto zařízení. Podmínky pro realizaci veřejně prospěšné stavby nebo souhlas, který musí obsahovat podmínky, za kterých byl udělen, se připojují k návrhu regulačního plánu nebo návrhu na vydání územního rozhodnutí nebo oznámení záměru v území o vydání územního souhlasu; orgán, který je příslušný k vydání regulačního plánu nebo územního rozhodnutí nebo územního souhlasu, podmínky nepřezkoumává.

Část A - Podmínky pro zpracování PD:

1. Dodržení podmínek energetického zákona č. 458/2000 Sb., v platném znění.
2. Při souběhu vyřešit odstupové vzdálenosti.
3. Při křížení řešit situaci v detailu.
4. Vstupy do objektů – řešit v souladu s částí B, body č. 10 – 12.
5. Přejezdy CZT řešené v rámci stavby (dočasné) - v části PD - POV, vyřešit přejezdy CZT stavební technikou již při zahájení stavby (viz níže, část B, bod 6).
6. Přejezdy CZT trvalé (zejména dopravní stavby) – při krytí CZT nižším než 800 mm od horního okraje potrubí CZT je nutné instalovat 250 mm betonovou desku (armování na dolní a horní straně) s 300 mm přesahem na obě strany. Při vyšším krytí je možné tloušťku betonové desky snížit na 200 mm.

Část B – Podmínky pro provádění činností v ochranném pásmu rozvodů CZT – TH Meziboří:

1. Dodavatel prací musí před zahájením prací zajistit vytýčení rozvodů CZT a prokazatelně seznámit pracovníky, jichž se to týká, s jejich polohou a upozornit na odchylky od schválené PD.
2. Trasu rozvodů CZT vyznačit na terénu vhodnými prostředky (kolíky, barva apod.).
3. Výkopové práce v ochranném pásmu rozvodů CZT musí být prováděny ručně.

4. V případě potřeby budou v místě křížení provedeny příčné kopané sondy pro zjištění hloubkového uložení rozvodů CZT.
5. Dodavatel prací musí provozovateli rozvodů CZT oznámit zahájení prací minimálně tři dny předem.
6. Při potřebě přejíždění trasy rozvodů CZT vozidly nebo mechanismy v rámci stavby je třeba po dohodě s provozovatelem CZT provést před realizací stavby dodatečnou ochranu proti mechanickému poškození (např. krytí silničními betonovými panely).
7. Bez předchozího souhlasu je zakázáno snižovat nebo zvyšovat vrstvu zeminy nad rozvody CZT.
8. Odkryté rozvody CZT musí být zabezpečeny proti poškození, odcizení a prověšení.
9. Před záhozem rozvodů CZT musí být jejich provozovatel vyzván ke kontrole uložení. Pokud toto dodavatel neprovede, vyhrazuje si provozovatel CZT právo nechat inkriminované místo znovu odkrýt.
10. Při záhozu musí být zemina pod rozvody CZT řádně zhutněna včetně pískového lože.
11. Pískové lože – min. 100 mm pod i nad rozvody CZT včetně vlastních rozvodů CZT.
12. Pískové lože je kryto a po výstavbě musí být opět zakryto výstražnou fólií v celé šíři výkopu – zelená barva.
13. Každé poškození rozvodů CZT je dodavatel povinen okamžitě nahlásit provozovateli CZT.
14. Ukončení stavby je dodavatel povinen nahlásit provozovateli CZT.
- 15. Po dokončení stavby provozovatel rozvodů CZT nesouhlasí s vyhlášením ochranného pásma nových rozvodů, které jsou budovány, protože se již jedná o práce v ochranném pásmu zařízení provozovatele rozvodů CZT. Případné opravy nebo rekonstrukce na svém zařízení nebude provozovatel rozvodů CZT provádět na výjimku z ochranného pásma nebo na základě souhlasu s činností v tomto pásmu.**

Případné nedodržení těchto uvedených podmínek bude řešeno příslušným stavebním úřadem nebo nahlášeno Státní energetické inspekci v souladu s energetickým zákonem.

Informace o provozovateli CZT jsou uvedeny v záhlaví a zápatí těchto Podmínek.

DOTERM SERVIS
s.r.o.
Javorová 110, 435 13 MEZIBOŘÍ
jednatel

Ing. Josef Z á s t a v a, MBA
jednatel společnosti